

ولاية نهر النيل

إسم المشروع: مشروع وادي الهواد الزراعي

- إسم المشروع: مشروع وادي الهواد الزراعي
- موقع المشروع: ولاية نهر النيل
- المساحة الكلية للمشروع: 2.4 مليون فدان
- المساحة المقترحة للمرحلة الأولى: 240 ألف فدان (10% من المساحة الكلية للمشروع)
- إهداف المشروع: إنتاج 120 ألف طن من القمح و180 ألف طن من الأعلاف والبقول ومحاصيل أخرى للإستهلاك المحلي وللصادر
- تربة المشروع: تربة رملية طينية غير عميقة وغير جيرية وتكونت علي رواسب الأودية الكبيرة والكربون العضوي فيها منخفض.
- المناخ: شبه صحراوي ويتراوح معدل هطول الأمطار السنوي بين 100 و225 ملم. وأشهر مايو ويونيو هي الشهر الأكثر حرارة حيث تتراوح بين 40 و42 درجة بينما شهر يناير أكثر برودة من بين شهور السنة (13 الى 16 درجة). والغطاء النباتي متنوع وتغلب عيه اشجار الأكاسيا الصحراوية ويعتبر الرعي وزراعة الذرة من الأنشطة
- مصادر المياه والري: أهم مصادر المياه هو نهر النيل ونهر عطبرة بالإضافة للعديد من الوديان، مع توفر كميات كبيرة من المياه الجوفية من حوض عطبرة الجوفي. والطلب سيكون وحدة لضخ المياه وإنشاء القنوات وأنظمة الري من نهر النيل
- المحاصيل المقترحة: القمح والذرة والبقوليات والأعلاف الخضراء، المحاصيل البستانية بالإضافة إلى تربية الماشية.
- الأراضي المخصصة للمشروع: تم تأمين الأراضي للمشروع وموقع المضخة ومسار قناة الري من قبل حكومة الولاية.

- النمط الاستثماري المطلوب: يمكن للمستثمر أن يدخل شريكاً مع -الحكومة كمشروع مشترك. تقوم الحكومة بتوفير الأرض وتأمين مياه الري ويقوم الشريك بتوفير التمويل والتقانة والقيام بدور فاعل في إدارة المشروع.
- المسؤولية الاجتماعية للمشروع: تشمل انشاء القنوات ونظام الري الحديث والألات إعداد الأرض لتقديم الخدمة مدعومة لفترة خمس سنوات ومن ثم الايجار السائد الذي تحدده الدولة.
- التكلفة الإستثمارية للمشروع: تقدر التكلفة الإستثمارية للمشروع بنحو 200 مليون دولار منها 40% مكون محلي مساهمة الحكومة بايجارة الارض والمياه و60% مكون أجنبي.
- المدى الزمني للتنفيذ: يتم تنفيذ المشروع سبع سنوات، منها فترة ثلاث سنوات كحد أقصى لتطوير الأراضي، ويتم تنفيذ المشروع على ثلاث مراحل.
- الجدوى المالية للمشروع: يقدر أن يحقق المشروع معدل مالي داخلي 47% وهو معدل عال بكل المقاييس ويؤكد الجدوى المالية العالية لهذا المشروع.
- الأسواق المستهدفة بمنتجات المشروع: السوق المحلي والأسواق المحلية والدولية. ومن أهمها السوق السعودي وأسواق الخليج.

مشروع وادي بشارة الزراعي

- موقع المشروع: محلية غرب المتمة بولاية نهر النيل
- المساحة الكلية للمشروع: 120767 فدان
- المساحة المقترحة للمرحلة الأولى:
- إهداف المشروع: إنتاج 60 ألف طن من الغلال و100 ألف طن من المحاصيل البستانية والانتاج الحيواني للسوق المحلي والصادر
- تربة المشروع: تربة خشنة رملية إلى رملية طينية وهي غير صودية وغير مالحة خالية من الملوحة ولمسها طيني
- المناخ: شبه صحراوي، وتتراوح كمية الأمطار بين 100-225 ملم في العام. يعتبر مايو ويونيو حيث تتراوح درجة الحرارة بين 40 إلى 42 درجة مئوية بينما تصل دراجة الحرارة أدنى

معدلاتها في شهر يناير إذ تتراوح بين 13 إلى 16 درجة مئوية. يغلب على الغطاء النباتي شجيرات الإكيشيا الصحراوية. ويعتبر الرعي وزراعة الذرة من الأنشطة الرئيسية. وهذه المنطقة تصلح فقط للزراعة المروية

- مصادر المياه والري: مصدر الري من مخزون من المياه الجوفية من مياه حوض عطبرة الجوفي ولذا لا بد من انشاء آبار جوفية ونظام للري.
- المحاصيل المقترحة: المحاصيل البستانية ومحاصيل الغلال بالإضافة إلى الانتاج الحيواني. ويمكن زراعة القمح والخضروات والبقول والبهارات والبطاطس والاعلاف الخضراء والمحاصيل البستانية الاخرى خلال الشتاء (نوفمبر -أبريل). اما في فصل الصيف فتجود زراعة الذرة والخضروات والاعلاف والبذور الزيتية. وفي فترة الدميرة يزرع الذرة والاعلاف والذرة الشامية والخضروات
- الأراضي المخصصة للمشروع: يتم تأمين الأرض للمشروع وموقع ظلمبات الضخ ومسار القنوات بواسطة الحكومة الولائية
- النمط الاستثماري المطلوب: توفر الحكومة الأرض وحقوق الري مقابل نسبة شراكة يتم الإتفاق عليها بين الشريكين. ومصدر التقانة هو الشريك المطلوب
- مكونات المشروع: تجهيز الأرض وحفر الآبار وانشاء الأعمال المدنية واقامة القنوات ونظم الري الحقلي وتوفير الآلات والمعدات وتوفير الآلات والمعدات الزراعية
- المسؤولية الاجتماعية للمشروع: بناءً على المسؤولية الاجتماعية يقوم المستثمر بتقديم الخدمات للمجتمعات المحلية
- التكلفة الإستثمارية للمشروع: تقدر التكلفة الإستثمارية للمشروع بنحو 100 مليون دولار منها 40% مكون محلي مساهمة الحكومة بايجارة الارض والمياه و60% مكون أجنبي.
- المدى الزمني للتنفيذ: يتم تنفيذ المشروع في مدى سبع سنوات خلال ثلاث مراحل
- الجدوى المالية للمشروع: يقدر أن يحقق المشروع معدل مالي داخلي 55% وهو معدل عال بكل المقاييس ويؤكد الجدوى المالية العالية لهذا المشروع

- الأسواق المستهدفة بمنتجات المشروع: السوق المحلي والأسواق المحلية والدولية. ومن أهمها السوق السعودي وأسواق الخليج

مشروع أدنى نهر عطبرة الزراعي

- موقع المشروع: محلية الدامر بولاية نهر النيل
- المساحة الكلية للمشروع: 1062860 فدان
- المساحة المقترحة للمرحلة الأولى:
- إهداف المشروع: إنتاج 60 ألف طن من الغلال و 90 ألف طن من المحاصيل البستانية والانتاج الحيواني للسوق المحلي والصادر
- تربة المشروع: تربة بعمق متفاوت من الرمل النقي الى الطين والصودية والملوحة بدرجات متفاوتة فيها مع وجود النتوءات الصخرية والكثبات الرملية المتحركة والمستقرة.
- المناخ: شبه صحراوي، وتتراوح كمية الأمطار بين 100-225 ملم في العام. يعتبر مايو ويونيو حيث تتراوح درجة الحرارة بين 40 إلى 42 درجة مئوية بينما تصل درجة الحرارة أدنى معدلاتها في شهر يناير إذ تتراوح بين 13 إلى 16 درجة مئوية. يغلب على الغطاء النباتي شجيرات الإكيشيا الصحراوية. ويعتبر الرعي وزراعة الذرة من الأنشطة الرئيسية. وهذه المنطقة تصلح فقط للزراعة المروية
- مصادر المياه والري: نهر عطبرة ومخزون المياه الجوفية من مياه حوض عطبرة الجوفي ولذا لابد من انشاء آبار جوفية ونظام للري وقنوات.
- المحاصيل المقترحة: المحاصيل الحقلية والبستانية بالإضافة إلى الانتاج الحيواني (تسمين الأبقار والضأن). ويمكن زراعة القمح والخضروات والبقول والبهارات والبطاطس والاعلاف الخضراء والمحاصيل البستانية الاخرى خلال الشتاء (نوفمبر -أبريل). اما في فصل الصيف فتجود زراعة الذرة والخضروات والاعلاف والبذور الزيتية. وفي فترة الدميرة يزرع الذرة والاعلاف والذرة الشامية والخضروات

- الأراضي المخصصة للمشروع: يتم تأمين الأرض للمشروع وموقع طلبات الضخ ومسار القنوات بواسطة الحكومة الولائية
- النمط الاستثماري المطلوب: توفر الحكومة الأرض وحقوق الري مقابل نسبة شراكة يتم الإتفاق عليها بين الشريكين. ومصدر التقانة هو الشريك المطلوب
- مكونات المشروع: تجهيز الأرض وحفر الآبار وإنشاء الأعمال المدنية وإقامة القنوات ونظم الري الحقلي وتوفير الآلات والمعدات وتوفير الآلات والمعدات الزراعية
- المسؤولية الاجتماعية للمشروع: بناءً على المسؤولية الاجتماعية يقوم المستثمر بتقديم الخدمات للمجتمعات المحلية
- التكلفة الإستثمارية للمشروع: تقدر التكلفة الإستثمارية للمشروع بنحو 110 مليون دولار منها 40% مكون محلي مساهمة الحكومة بايجارة الارض والمياه و60% مكون أجنبي.
- المدى الزمني للتنفيذ: يتم تنفيذ المشروع في سبع سنوات خلال ثلاث مراحل
- الجدوى المالية للمشروع: يقدر أن يحقق المشروع معدل مالي داخلي 55% وهو معدل عال بكل المقاييس ويؤكد الجدوى المالية العالية لهذا المشروع
- الأسواق المستهدفة بمنتجات المشروع: السوق المحلي والأسواق المحلية والدولية. ومن أهمها السوق السعودي وأسواق الخليج.

مشروع مزرعة شندي

- موقع المشروع: ولاية نهر النيل 170 كيلومتر شمال الخرطوم
- المساحة الكلية للمشروع: 30 ألف فدان (12600 هكتار)
- المساحة المقترحة للمرحلة الأولى: 30 ألف فدان (12600 هكتار)
- إهداف المشروع: انتاج واحد مليون طن من المحاصيل الغذائية للسوق المحلي والصادر
- تربة المشروع: يمكن تقسيم التربة إلى ثلاثة أنواع: تربة بنية وسطحها مغطى بطبقة رملية وحصى وتربة حمراء وتربة أودية مغطاه بالرمال.

- المناخ: من واقع بيانات محطة شندي فإن مناخها مناخ شبه صحراوي. تتراوح كمية الأمطار بين 100-225 ملم في العام. اعلى درجات الحرارة خلال شهري مايو ويونيو حيث تتراوح درجة الحرارة بين 40 إلى 42 درجة مئوية بينما تصل دراجة الحرارة أدنى معدلاتها في شهر يناير إذ تتراوح بين 13 إلى 16 درجة مئوية. يتكون الغطاء النباتي من شجيرات الاكيشيا. ويعتبر الرعي وزراعة الذرة مطرياً على أراضي التروس اهم الأنشطة. وهذه المنطقة تصلح للزراعة المروية.
- مصادر المياه والري: يمكن الري من المياه الجوفية عن طريق الآبار التي تستمد المياه من حوض عطبرة الجوفي، كما أن الري السطحي من نهر النيل الرئيسي أو نهر عطبرة (10%) والباقي يحتاج لمحطة طلمبات ضخ وقنوات لنقل المياه وحفر الآبار
- المحاصيل المقترحة: تشمل البطاطس والبصل والذرة الشامية والبقوليات والفول السوداني والانتاج الحيواني مع انشاء قسم للتصنيع الزراعي
- الأراضي المخصصة للمشروع: يتم تأمين الأرض للمشروع وموقع طلمبات الضخ ومسار القنوات بواسطة الحكومة الولائية
- النمط الاستثماري المطلوب: توفر الحكومة الأرض وحقوق الري مقابل نسبة شراكة 30% من العائدات والشريك الإستراتيجي (المستثمر) ينال 70%
- مكونات المشروع: تطوير الأرض وتوفير الآلات والمعدات وتوفير الآلات والمعدات الزراعية وانشاء المرافق الاخرى للتصنيع
- المسؤولية الاجتماعية للمشروع: 70% من المساحة تتم بواسطة المستثمر و30% بواسطة مزارعين محليين مختارين
- التكلفة الإستثمارية للمشروع: تقدر التكلفة الإستثمارية للمشروع بنحو 120 مليون يورو
- المدى الزمني للتنفيذ: يتم تنفيذ المشروع في مدى زمني يقدر ثلاث سنوات
- الجدوى المالية للمشروع: يستطيع المشروع اعادة كل راس المال المستثمر ويبدأ في تحقيق الأرباح في فترة ثلاث سنوات، يقدر العائد المالي الداخلي للمشروع بنحو 20%. ويوجد مشروع رائد (pilot project)

- الأسواق المستهدفة بمنتجات المشروع: السوق المحلي والأسواق المحلية والدولية. ومن أهمها السوق السعودي وأسواق الخليج